

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
ЧЛЕНОВ ЖСК «ЛЮБЛИНЕЦ» В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ:**

г. Москва, ул. Гурьянова, дом 1

Проводимого в форме очного голосования 28 апреля 2015 г.

1. Об избрании членов счетной комиссии, Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено:

- 1.1 избрать счетную комиссию в составе – члена ЖСК «Люблинец» кв.32 Парамоновой Г.В., члена ЖСК «Люблинец» кв.8 Матвеевой М. С., члена ЖСК «Люблинец» кв.137 Клягиной Г. В., члена ЖСК «Люблинец» кв.101 Крючковой Н. Н.
- избрать председателем собрания – председателя правления ЖСК «Люблинец» Маркееву Р. Л. кв. 12
- секретарем собрания – члена ЖСК «Люблинец» кв.99 Кордюкову В. Д.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92%	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

- 1.2 иной вариант

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0%	0%	0%

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе члена ЖСК «Люблинец» кв.32 Парамоновой Г.В., члена ЖСК «Люблинец» кв.8 Матвеевой М. С., члена ЖСК «Люблинец» кв.137 Клягиной Г. В., члена ЖСК «Люблинец» кв.101 Крючковой Н. Н.

- избрать председателем собрания – председателя правления ЖСК «Люблинец» Маркееву Р. Л. кв. 12

- секретарем собрания – члена ЖСК «Люблинец» кв.99 Кордюкову В. Д.

2. Принятие решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова

Предложено:

2.1. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»
 признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

2.2. Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: *формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.*

3. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса, вносимого членами ЖСК «Люблинец» на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова

Предложено:

3.1.принять решение по внесению взносов членами ЖСК «Люблинец» на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Москвы (15 руб. за квадратный метр в месяц на 2015 год).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

- 25 руб. за квадратный метр в месяц

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

3.2.Принято решение: о внесении взносов членами ЖСК «Люблинец» на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова, в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Москвы (15 руб. за квадратный метр в месяц на 2015 год).

4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов членов ЖСК «Люблинец» многоквартирного № 1 по ул. Гурьянова во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Предложено:

4.1.выбрать законного представителя председателя правления ЖСК «Люблинец» Маркееву Р. Л. кв. № 12 уполномоченным на представление интересов членов ЖСК «Люблинец» многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

4.2. – иной вариант.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: выбрать законного представителя председателя правления ЖСК «Люблинец» Маркееву Р. Л. кв. № 12 уполномоченным на представление интересов членов ЖСК «Люблинец» многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

5. Определение владельца специального счета.

Предложено:

5.1.региональный оператор. (Фонд капитального ремонта МКД г. Москвы)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

5.2. Иной вариант.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: *определить владельцем специального счета региональный оператор (Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).*

6. Определение источника финансирования расходов по содержанию специального счета.

Предложено:

- 6.1. Средства регионального оператора (Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

6.2. Иной вариант.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: *Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет средств регионального оператора (Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).*

7. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ, срокам проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова

Предложено:

- 7.1. принять решение по установлению перечня услуг и (или) работ, а также сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ и не позднее планируемых сроков, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

7.2. Иной вариант

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: установить перечень услуг и (или) работ, а также сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ и не позднее планируемых сроков, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

8. Принятие решения об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Предложено:

- 8.1. - открыть специальный счет в АКБ «Банк Москвы» (ОАО).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

8.2. – иной вариант.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: открыть специальный счет в АКБ «Банк Москвы» (ОАО).

9. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

Предложено:

9.1. Региональный оператор (Фонд капитального ремонта МКД г. Москвы)

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

9.2. иной вариант

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: определить лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете Региональный оператор (Фонд капитального ремонта МКД г. Москвы).

10. О месте хранения протокола и материалов общего собрания членов ЖСК «Люблинец» Жилого дома.

Предложено:

10.1. - у председателя правления ЖСК «Люблинец» Маркеевой Р.Л. кв.12

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

73,92 %	0 %	0 %
---------	-----	-----

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;

- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

10.2. – иной вариант.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;

- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: *определить местом хранения протокола и материалов общего собрания членов ЖСК «Люблинец» Жилого дома у председателя ЖСК «Люблинец» Маркеевой Р.Л. кв.12*

11. О месте размещения решения общего собрания членов ЖСК «Люблинец» Жилого дома.
Предложено:

11.1.- путем вывешивания информации в общедоступных местах (на дверях подъезда, информационных стендах, досках объявлений в подъезде дома, прилифтовых площадках, лифтах).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
73,92 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;

- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

11.2. – иной вариант.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0 %	0 %	0 %

Количество розданных бланков решений 144 шт., что составляет 100% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Количество собранных бланков решений 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец», из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 109 шт., что составляет 73,92% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец»;

- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец».

Принято решение: определить место размещения решения общего собрания членов ЖСК «Люблинец» Жилого дома путем вывешивания информации в общедоступных местах (на дверях подъезда, информационных стендах, досках объявлений в подъезде дома, прилифтовых площадках, лифтах).

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Маркеевой Р.Л.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трёх идентичных экземплярах «29» апреля 2015 года и хранится председателя ЖСК «Люблинец» Маркеевой Р.Л. кв.№ 12.

Приложения к протоколу:

1. Решения членов ЖСК «Люблинец» дома № 1 в 1 экз. на 8 л.
2. Реестр членов ЖСК «Люблинец» в 1 экз. на 3 л.
3. Листы регистрации членов ЖСК «Люблинец» на общем собрании в 1 экз. 3 л.
4. Образец сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 2 л.
5. Листы регистрации вручения членам ЖСК «Люблинец» о проведении собрания в 1 экз. на 3 л.

Подписи:

Председатель общего собрания



(подпись)

Маркеева Римма Леонидовна.

(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

(подпись)

Кордюкова Валентина Дмитриевна

Члены счетной комиссии:

Парамонова Галина Викторовна

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

Матвеева Мария Степановна

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

Клягина Галина Владимировна

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

Крючкова Наталья Николаевна

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЖСК «ЛЮБЛИНЕЦ»
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: 109548, г. Москва, улица Гурьянова, дом 1

Форма проведения общего собрания:	СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ членов ЖСК «Люблинец» для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование
Дата проведения общего собрания:	<u>«28» апреля 2015 года</u>
Место проведения общего собрания:	<u>Помещение правления ЖСК «Люблинец»</u>
Время открытия общего собрания:	<u>19 часов 00 минут</u>
Время закрытия общего собрания:	<u>21 часов 30 минут</u>
Дата составления протокола:	<u>« 29 » апреля 20 15 года</u>
Председатель общего собрания:	<u>Маркеева Римма Леонидовна кв. № 12</u>
Секретарь общего собрания:	<u>Кордюкова Валентина Дмитриевна кв. № 99</u>

Инициаторы общего собрания:

Маркеева Римма Леонидовна кв. № 12; Кордюкова Валентина Дмитриевна кв. № 99; Парамонова Галина Викторовна кв. № 32; Матвеева Мария Степановна кв. № 8; Клягина Галина Владимировна кв. № 137; Крючкова Наталья Николаевна кв. № 101

(Ф.И.О. и/или наименование члена(-ов) ЖСК «Люблинец» с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-й))

Регистрацию проводила:

Кордюкова Валентина Дмитриевна

(Ф.И.О. члена(-ов) ЖСК «Люблинец», проводивших регистрацию)

Присутствовали: члены ЖСК «Люблинец» и их доверенные лица согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

Приглашенные лица:

представители управляющей организации ЗАО «Жилцентр СК»: исполнительный директор - Шорин Вадим Дмитриевич; начальник участка - Гребенников Алексей Григорьевич

(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании членов счетной комиссии, Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора (Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).
3. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса, вносимого членами ЖСК «Люблинец» на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова.
4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов членов ЖСК «Люблинец» многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета.
6. Определение источника финансирования расходов по содержанию специального счета.
7. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ, срокам проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 1 по ул. Гурьянова.
8. Принятие решения об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
9. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

10. О месте хранения протокола и материалов общего собрания членов ЖСК «Люблинец» Жилого дома.
11. О месте размещения решения общего собрания членов ЖСК «Люблинец» Жилого дома.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 144 членов ЖСК «Люблинец», владеющих 6 952,2 кв.м. жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
б) на собрании присутствуют 109 членов ЖСК «Люблинец» и их представителей, владеющих 5 193,07 кв.м. жилых помещений в доме;
в) присутствующие члены ЖСК «Люблинец» своими голосами представляют 74,70 % от общего числа голосов членов ЖСК «Люблинец» в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
Общее собрание объявляется открытым.

Председатель собрания: Маркеева Р.Л., квартира № 12

Секретарь собрания: Кордюкова В. Д. квартира. № 99

